



**Frisch renovierte 3 Zimmer, Küche, Bad --  
Erdgeschosswohnung mit Sonnenbalkon,  
Garage und idyllischem Außenbereich – 95 m<sup>2</sup> –  
sofort frei**

**665 €**

Kaltmiete zzgl. NK

**95 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche ca.

**5**

Zimmer

Gewerblicher Anbieter

**Straße nicht freigegeben**

**36217 Ronshausen**

Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2qa6m5e> →

## Preise & Kosten

### Kaltmiete

zzgl. Nebenkosten

**665 €**

## Lage

Ein kleiner Bachlauf in Südseite mit Sitzecke ist zum Endspannen nach getaner Arbeit schön angelegt.

Ronshausen hat alles was das Herz begehrt. Einkaufsmöglichkeiten, Schule, Kindergarten, Ärzte, ein Bahnhof, usw

Die nächsten größeren Städte sind Bad Hersfeld (etwa 15 km südwestlich), Bebra (etwa 6 km westlich), Rotenburg (etwa 12 km nordwestlich) und Eisenach (etwa 35 km östlich).

## Die Wohnung

Kategorie	Wohnungslage	Bezug
Terrassenwohnung	Erdgeschoss	sofort

- ✓ Bad mit Fenster und Dusche, Bad/WC getrennt
- ✓ Balkon
- ✓ Ausblick: Fernblick
- ✓ Böden: Parkett
- ✓ Fenster: Kunststofffenster
- ✓ Weitere Räume: Wasch-Trockenraum
- ✓ Anschlüsse: DSL-Anschluss

## Wohnanlage

- ✓ Stellplatz: Garage

## Energie & Heizung Gesponsert ⓘ

### Weitere Energiedaten

Energieträger

Öl

Heizungsart  
Zentralheizung

## Details

### Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine großzügige und frisch renovierte 5-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss in der Poststraße, 36217 Ronshausen.

Die 95 m<sup>2</sup> große Wohnung wurde vollständig renoviert und erstrahlt in neuem Glanz. Besonders hervorzuheben ist das großzügige Wohnzimmer mit ca. 25,56 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

Zwei große Fenster sowie eine Glastür sorgen für eine helle und freundliche Atmosphäre. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie direkt auf den sonnigen Balkon, der zum Entspannen einlädt.

Hinter dem Haus befindet sich zusätzlich eine große Sitzecke auf der Sonnenseite. Ein kleiner Bachlauf schafft dort eine besonders ruhige und angenehme Atmosphäre.

### Ausstattung

Ausstattung

- ca. 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 5 Zimmer
- Erdgeschoss
- komplett renoviert
- großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer
- sonniger Balkon
- große Sitzecke hinter dem Haus
- idyllischer kleiner Bachlauf
- Garage vorhanden
- sofort bezugsfrei

### Weitere Informationen

Sonstiges

Info: Anzahl Etagen: 2

Besichtigungsvereinbarung unter 0162 4060825

Heizungsart:

Heizkoerper

## Anbieter der Immobilie



### **DELMA e.K. Immobilienmakler**

Rienau 22,  
99837 Werra-Suhl-Tal



Herr Dietmar Spieß  
Dein Ansprechpartner

Telefon: 036922/28327  
Telefon: 01624060825

### Angebot auf immowelt öffnen



<https://www.immowelt.de/expose/2qa6m5e> →

## Alle Bilder



20260523\_120131.jpg



20260523\_112520.jpg



20260523\_112415.jpg



20260523\_112458.jpg



20260523\_112437.jpg



20260523\_112442.jpg



20260523\_112451.jpg